

Częstochowa, dnia 03 marca 2015 roku

**Wykonawcy w postępowaniu w sprawie
udzielenia zamówienia na wykonanie
przebudowy hali D Zajeźdźni
Autobusowej w celu dostosowania jej do
obsługi autobusów hybrydowych –
zasilanych gazem CNG.**

Zgodnie z § 13 pkt 8 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, Zamawiający informuje, iż w dniu 27 lutego 2015 roku i 02 marca 2015r. do Zamawiającego wpłynęły pisma dotyczące postępowania na wykonanie przebudowy hali D Zajeźdźni Autobusowej w celu dostosowania jej do obsługi autobusów hybrydowych – zasilanych gazem CNG., prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o następującej treści:

Pytanie 1 z dnia 27 lutego 2015r.

Zwracamy się z zapytaniem czy zamawiający uzna wiedzę i doświadczenie zdobyte przy przebudowach, remontach budynków użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych, których wartość przekracza 1 000 000,00zł.

Odpowiedź:

Definicje pojęć: „budynek mieszkalny”, „budynek użyteczności publicznej” oraz „budynek zamieszkania zbiorowego” zawarte są w treści rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

W myśl w/w Rozporządzenia *budynkiem mieszkalnym* jest budynek przeznaczony na mieszkania, mający postać: a). budynku wielorodzinnego, zawierającego 2 lub więcej mieszkań. b). budynku jednorodzinnego. (§ 3 pkt 4) Rozporządzenia.

Budynkiem zamieszkania zbiorowego jest budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny. (§ 3 pkt 5) Rozporządzenia.

Z kolei *budynkiem użyteczności publicznej* jest budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. (§ 3 pkt 6) Rozporządzenia.

Ze względu na funkcje pełnione przez obiekt, którego przebudowa stanowi przedmiot niniejszego zamówienia, przebudowy i remonty budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej oraz budynków zamieszkania zbiorowego nie spełniają wymagań w stosunku do których Zamawiający żąda doświadczenia i nie zostaną uznane.

Pytanie 2 z dnia 02 marca 2015r.

W nawiązaniu do ogłoszenia dotyczącego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający uzna za spełnienie przez wykonawcę warunku wykonania dwóch robót budowlanych, jeżeli wykonawca udokumentuje wykonanie dwóch robót budowlanych polegających na budowie hal o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda.

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z poniższą modyfikacją żąda wykazania przebudowy lub remontu **hal przemysłowych, budynków warsztatowych, produkcyjnych** o wartości co najmniej 1 000 000,00 złotych brutto każda, w związku z powyższym Zamawiający nie uzna jako spełnienie warunku wykonanie dwóch robót budowlanych polegających na budowie hal o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł brutto każda.

Modyfikacja 1.

Zamawiający, działając na podstawie § 13 ust. 10 Regulaminu, modyfikuje treść SIWZ w prowadzonym postępowaniu. Modyfikacji ulegają zapisy SIWZ rozdział IV pkt 2 ppkt 1 i Formularza ofertowego Załącznik nr 2 do SIWZ pkt 10 ppkt g.

w brzmieniu:

wykazu robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów, dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, sporządzonego wg **załącznika nr 3** do formularza ofertowego. Wykaz ten powinien potwierdzać wykonanie przynajmniej **2 robót budowlanych polegających na przebudowie lub remoncie hal, budynków warsztatowych, produkcyjnych** o wartości co najmniej 1 000 000,00 złotych brutto każda.

Nadając mu brzmienie:

wykazu robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów, dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, sporządzonego wg **załącznika nr 3** do formularza ofertowego. Wykaz ten powinien potwierdzać wykonanie przynajmniej **2 robót budowlanych polegających na przebudowie lub remoncie hal przemysłowych, budynków warsztatowych, produkcyjnych** o wartości co najmniej 1 000 000,00 złotych brutto każda, nie będących budynkami opisanymi w § 3 pkt 4,5 i 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Wyjaśnienia i modyfikacje są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Wobec braku zaistnienia przesłanki przesunięcia terminu składania ofert, o której mowa w art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami), Zamawiający nie przesuwuwa terminu składania ofert.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

Zastępca Prezesa Zarządu

Robert Madej

Prezes Zarządu

Roman Zieliński