

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACYJNE**

w Częstochowie

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Niepodległości 30, 42-200 Częstochowa

NIP 949-17-23-846, REGON 151555169

telefon 34 37-79-100

L. Dz. 203 /RZI/2013

Sprawa nr Z/22/RZI/2012

Częstochowa, dnia 18 stycznia 2013 roku

*Wykonawcy w postępowaniu  
o udzielenie zamówienia  
publicznego na wykonanie remontu  
dachu hali głównej zajezdni  
tramwajowej*

Zgodnie z § 13 pkt 8 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, Zamawiający informuje, iż w dniu **17 stycznia 2012 r.**, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „wykonanie remontu dachu hali głównej zajezdni tramwajowej” wpłynęło do Zamawiającego pismo, którego treść stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający podtrzymuje wymagania i warunki określone w SIWZ. § 2 ust. 4 wzoru umowy określa warunki ewentualnych zmian materiałów i urządzeń przedstawionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, które każdorazowo winny być zatwierdzane przez Zamawiającego w porozumieniu z Projektantem i wymagają formy pisemnej w postaci protokołu uzgodnień. Zmiany o których mowa mogą być dokonywane dopiero na etapie zawartej już umowy.

*Wyjaśnienie jest wiążące dla wszystkich wykonawców.*

*Wobec braku zaistnienia przesłanki przesunięcia terminu składania ofert, o której mowa w art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony z dnia 08 czerwca 2010 roku - Dz. U. z 2010 roku Nr 113 poz. 759), Zamawiający nie przesuwca terminu składania ofert.*

**KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO**

Zastępca Prezesa Zarządu

Robert Madej

Prezes Zarządu

Roman Golczyk

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu dachu hali głównej i zajezdni tramwajowej – Etap I – Hala Napraw Bieżących i Hala Remontów Kapitałnych.**

Proszę o informację czy dopuszczają Państwo możliwość zamiany technologii hydroizolacji powyższych dachów z zaprojektowanej papy na membranę PCV typ Alkorplan 1,2mm. Poniżej informacje o świetlikach montowanych przez naszą firmę, oraz informacje o technologii hydroizolacji dachów membraną PCV typ Alkorplan.

**MODULIT (świetliki):**

- Poliwęglan uformowany w panel stanowi uniwersalny materiał łączący w sobie najwyższe parametry wytrzymałościowe, optyczne i termoizolacyjne.
- Panel jest lekki i samonośny,
- Poszczególne panele łączone są ze sobą na „pióro i wpust” i osadzone w profilach aluminiowych,
- System stosowany ze względu na korzyści ekonomiczne oraz końcowy efekt wizualny,
- Doskonała termoizolacyjność, osiągnięta dzięki komorowej konstrukcji w znaczny sposób wpływa na ograniczenie zużycia ciepła wewnątrz budynku,
- Bardzo dobra przepuszczalność światła,
- Płyty wymagają lepszych (przez co tańszych) konstrukcji nośnych.

**ALKORPLAN (hydroizolacja):**

- Polichlorek winylu (PVC-P) wzmocniony włókniną poliestrową, produkowany w Belgii,
- Może być montowany w warunkach niskich temperatur (renowacje dachów wykonywane są przez cały rok),
- Materiał pozostaje elastyczny w niskich temperaturach i nie kruszeje z upływem czasu,
- Nie jest wymagane suche podłoże, stare warstwy dachu mogą być zawilgocone, duża paro przepuszczalność membrany pozwala na pozostawienie zawilgoconych warstw pokrycia, które w krótkim czasie regenerują się odparowując nagromadzoną w sobie wilgoć lub uwięzioną między warstwami wodę przez folię hydroizolacyjną bez konieczności stosowania kominków wentylacyjnych,
- Powierzchnie bitumiczne które są pokrywane membraną Alkorplan nie muszą ściśle przylegać do warstwy nośnej dachu, mogą być odspojenia.
- Dach pokryty Alkorplan jest dachem użytkowym, nie musi być ograniczony dostęp do takiego dachu,
- Dach nie wymaga konserwacji, zaleca się oczyszczanie (1-2 razy/rok) odwodnienia,
- Dach w każdym etapie eksploatacji remontowalny, można po latach montować na dachu dodatkowe urządzenia bez szkody dla pokrycia,
- Łatwa i szybka możliwość zlokalizowania miejsca i naprawy uszkodzenia mechanicznego pokrycia po odśnieżaniu lub innych powodów,
- Dach wykonywany jest przez autoryzowanego wykonawcę i jest objęty 10-cio letnią gwarancją wykonawczą,

**ODŚNIEŻANIE:**

- Odśnieżanie ręczne (łopaty śniegowe i lekkie przyrządy) dachów, zrzut śniegu w miejscu wyznaczonym (bez wywozu śniegu),
- Lokalizacja uszkodzeń mechanicznych, ułożenie pokrycia dachowego – łaty.
- Transport poziomy zwalów śniegu do 50 m (na składowisko przy obiekcie).

**CENA:**

- Koszt wykonania dachu w technologii membrany Alkorplan jest porównywalny do kosztów wykonania dachu w technologii papy termozgrzewalnej, dokładną cenę podajemy dla konkretnego dachu, wykonujemy wówczas kosztorys wstępny na podstawie rzutu i przekroju dachu lub po wizji lokalnej dachu przeznaczonego do renowacji, lub odśnieżania