

Częstochowa, dnia 28.08.2018 r.

L. Dz. RZI.26. 432.2018  
Sprawa nr: RZI.26.36.2018

**Wykonawcy, biorący udział w postępowaniu  
o udzielenie zamówienia sektorowego  
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego  
„Termomodernizacja budynku biurowca Miejskiego  
Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie  
Sp. z o. o. jako budynku przeznaczonego do obsługi  
pasażerów w zbiorowym transporcie publicznym  
w Częstochowie**

**dotyczy: „Termomodernizacja budynku biurowca Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie Sp. z o. o. jako budynku przeznaczonego do obsługi pasażerów w zbiorowym transporcie publicznym w Częstochowie”**

Zgodnie z § 9 ust. 9 Regulaminu udzielania zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane w MPK w Częstochowie Sp. z o. o., zwanego dalej Regulaminem, Zamawiający – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością informuje, iż w toku przedmiotowego postępowania, w dniu 27 sierpnia 2018 r., wpłynęły wnioski o wyjaśnienia treści SIWZ:

**Wniosek I z 27.08.2018 r.**

1. Dotyczy docieplenie stropodachów. Z uwagi braku dostępności na rynku wełny twardej DACH proponuję zamiennie zastosowanie płyty termoizolacyjnej Eurothane Silver posiadającą cechę NRO.
2. Na rynku są niedostępne poszczególne produkty w kolorystyce projektowanej :
  - tynk mozaikowy RAL 7005
  - parapety okienne, RAL 8017 i RAL 7040 (specjalne zamówienie nie dające odpowiedniej gwarancji).
  - obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe RAL 7040 (specjalne zamówienie nie dające odpowiedniej gwarancji).
  - stolarka okienna PCV RAL8017

Czy istnieje możliwość doboru w uzgodnieniu z inwestorem w/w elementów w kolorystyce dostępnej na rynku?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

1. Zamawiający wyraża się zgodę na zastosowanie materiału zamiennego pod warunkiem spełniania dwóch wymogów:
  - materiał musi posiadać współczynnik przenikania ciepła U nie gorszy niż materiał przyjęty w dokumentacji projektowej
  - w miejscach zastosowania wełny materiał zamienny MUSI BYĆ NIEPALNY.
2. Zamawiający informuje, że istnieje możliwość zamiany kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem

### Wniosek II z 27.08.2018 r.

Czy Zamawiający w rozdziale XIII pkt 1 ppkt 2 SIWZ kryteria oceny oferty – okres gwarancji i rękojmi przewiduje maksymalny okres gwarancji i rękojmi ?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający określił, w rozdziale XIII pkt 1 ppkt 2 SIWZ „Kryteria oceny oferty”, minimalny okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynoszący 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Oferty z krótszym niż 60 miesięcy okresem gwarancji i rękojmi od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, będą traktowane jako niezgodne z treścią SIWZ i będą podlegały odrzuceniu. Oferta z zaoferowanym najdłuższym okresem gwarancji i rękojmi, otrzyma maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (10 pkt), a punkty pozostałym ofertom zostaną przyznane według następującego wzoru:

okres gwarancji i rękojmi oferty porównywanej  
----- X 10,00 = punkty oferty porównywanej  
najdłuższy okres gwarancji i rękojmi

### Wniosek III z 27.08.2018 r.

#### 1. Dotyczy docieplenia stropodachów.

Zastosowanie styropapy jak i wełny twardej nie zwalnia z wykonania pokrycia dachów w dwóch warstwach czyli podkładowej i nawierzchniowej papy termozgrzewalnej. Zastosowanie tego systemu zabezpiecza przed wystąpieniem przecieków w czasie. Czy w obu przypadkach należy przyjąć krycie dwukrotne papą podkładową 4,0 mm. i nawierzchniową 5,0 mm. termozgrzewalnymi.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż należy przyjąć następującą technologię (przekrój przez warstwy) docieplenia tarasu:

- a) istniejąca papa z pokrycia
- b) wełna + papa podkładowa mocowane mechanicznie
- c) papa termozgrzewalna wierzchniego krycia posiadająca cechę NRO

Zamawiający informuje, iż nie ma potrzeby wykonania dodatkowego pokrycia z papy dwuwarstwowego, jedna warstwa dodatkowa jest w zupełności wystarczająca

#### 2. Dotyczy elewacji.

Wykonanie na bazie tynku cienkowarstwowego silikonowego RAL 3020 nie jest możliwe (można otrzymać zbliżoną kolorystykę). Kolorystykę RAL3020 można wykonać na bazie tynku akrylowego. Jaką przyjąć bazę tynku do wyceny?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż do wyceny należy przyjąć tynk silikonowy w kolorach zbliżonych do zaproponowanej kolorystyki.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Wobec braku zaistnienia przesłanki przesunięcia terminu składania ofert, Zamawiający nie przesuwa wyznaczonego terminu składania ofert.

**KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO**

Zastępca Prezesa Zarządu PREZES ZARZĄDU

Robert Madej..... Marcin Sikora